

**ACTA DE ACUERDO DE COMITÉ**  
**CONDominio CUMBRES DE CURICÓ II**

En Curicó, a 18 de julio de 2025, en dependencias del Condominio Cumbres de Curicó II, Rut: 65.191.596-1 ubicado en Avda. Circunvalación Paul Harris 811, comuna de Curicó, siendo las 15:00 horas, se reúne el Comité de Administración y se procedió:

**1. ADMINISTRADOR SOLICITA ACUERDO PREVIO**

Toma la palabra el presidente del Comité de Administración quien, manifiesta que el Administrador informa el listado de copropietarios que adeudan 3 o más gastos comunes (obligaciones económicas) continuos o discontinuos. Solicita acuerdo del Comité de Administración para que conforme al art 36 de la actual ley de copropiedad, suspenda el servicio eléctrico de dichas unidades. El administrador informó que ya ha vencido el plazo de diez días para pagar los gastos comunes según lo estipula el Art 7 del ya citado cuerpo legal y solicita planificar la suspensión de electricidad para el día 29 DE JULIO DE 2025. Las unidades son:

| Unidad | Total        | M.D. |
|--------|--------------|------|
| D103   | \$ 188.669   | 3,6  |
| D104   | \$ 485.155   | 9,3  |
| D204   | \$ 155.087   | 3    |
| D207   | \$ 173.375   | 3,4  |
| D407   | \$ 150.608   | 3    |
| D408   | \$ 157.179   | 3,1  |
| D503   | \$ 375.182   | 7,2  |
| D504   | \$ 473.250   | 9,1  |
| D505   | \$ 343.795   | 6,6  |
| E102   | \$ 206.324   | 3,6  |
| E103   | \$ 183.230   | 4,2  |
| E105   | \$ 241.289   | 5,4  |
| E203   | \$ 167.974   | 3,8  |
| E204   | \$ 136.058   | 3    |
| E208   | \$ 301.731   | 5,7  |
| E305   | \$ 178.275   | 4    |
| E407   | \$ 198.786   | 3,7  |
| E501   | \$ 304.121   | 5,7  |
| F104   | \$ 1.140.537 | 22   |
| F405   | \$ 161.702   | 3,1  |
| F501   | \$ 654.420   | 12,8 |
| F504   | \$ 711.333   | 13,7 |
| F506   | \$ 311.885   | 6    |
| F508   | \$ 202.622   | 4    |

## **2. ACUERDO DE COMITÉ.**

Los miembros presentes del Comité de Administración por unanimidad acuerdan autorizar al Administrador para que proceda con la suspensión de electricidad a las unidades antes individualizadas el día 29 DE JULIO DE 2025 que, a esa fecha, mantengan la deuda.

## **3. CONSTANCIA.**

Se deja constancia que conforme al Art. 17 de la ley 21.442, los acuerdos del Comité de Administración serán adoptados por la mitad más uno de sus miembros

Siendo las 15:30 Hr, y no habiendo más temas que tratar, se pone termino a la reunión. Para constancia firman los miembros del Comité de Administración.

---

Stefani Sánchez  
Rodríguez  
Directora

---

Franco Campos  
Opazo  
Presidente

---

Aída Correa  
Ortega  
Directora