



Condominio Cumbres De Curicó II

Dirección: Avenida Circunvalación Paul Harris #811, Curicó

RUT: 65191596-1

INFORME DE INGRESOS Y EGRESOS DETALLADOS - PERIODO ABRIL 2025

Ingresos			
Fondo Intereses			
01/04/2025	D108		\$502
02/04/2025	D304		\$40
03/04/2025	D103	Enviado el 10/04/2025	\$2.786
04/04/2025	E107	Pago vía Banco Estado Etpay	\$122
04/04/2025	D308		\$391
04/04/2025	E208		\$1.084
05/04/2025	E407		\$504
08/04/2025	E403		\$425
08/04/2025	E507		\$190
09/04/2025	F103		\$1.420
10/04/2025	D401		\$12
10/04/2025	D508		\$1.174
10/04/2025	F302		\$1.211
13/04/2025	F105		\$186
13/04/2025	F508		\$1.240
14/04/2025	F405		\$1.258
15/04/2025	F403		\$1.149
15/04/2025	F208		\$159
15/04/2025	F207		\$184
15/04/2025	F307		\$98
15/04/2025	F503		\$129
16/04/2025	D302		\$49
17/04/2025	F203	Pago vía Banco Estado Etpay	\$25
17/04/2025	F202		\$49
18/04/2025	E401	Pago vía Etpay	\$64
18/04/2025	D204		\$1.170
18/04/2025	F107		\$634
18/04/2025	E108		\$385
21/04/2025	D105		\$7.638
22/04/2025	E303		\$57
24/04/2025	E105		\$2.974
24/04/2025	F308		\$86
24/04/2025	D307		\$1.597
25/04/2025	E102		\$742
25/04/2025	E302		\$99
25/04/2025	F306		\$125
25/04/2025	D202		\$159
27/04/2025	F301		\$135
27/04/2025	F204		\$3.835
28/04/2025	D502		\$1.696
29/04/2025	E207		\$3.902

30/04/2025	F201		\$147
30/04/2025	E202		\$162
30/04/2025	E404		\$129
30/04/2025	D506	No contiene número de departamento. Verificado el 06/05/2025	\$1.213
Total Fondo Intereses			\$41.336
Fondo Reserva			
01/04/2025	D108		\$2.406
01/04/2025	E304		\$2.108
02/04/2025	D304		\$2.442
03/04/2025	D103	Enviado el 10/04/2025	\$4.874
04/04/2025	E107	Pago vía Banco Estado Etpay	\$2.499
04/04/2025	D308		\$2.400
04/04/2025	E208		\$2.505
05/04/2025	E407		\$6.464
07/04/2025	D206		\$2.440
07/04/2025	D203		\$2.440
07/04/2025	E301	Enviado el 11/04/2025 (verificación de datos).	\$2.505
07/04/2025	D501		\$2.400
08/04/2025	D106	Pago adelantado de cuotas 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 y 25 de Repactación N° 28	\$5.942
08/04/2025	E505	Pago vía Banco Estado Etpay	\$2.108
08/04/2025	E205		\$2.108
08/04/2025	E508		\$2.505
08/04/2025	E403		\$4.212
08/04/2025	E406		\$2.106
08/04/2025	E507		\$2.502
08/04/2025	F108		\$2.406
09/04/2025	E502		\$2.435
09/04/2025	F103		\$2.437
10/04/2025	E106	Pago vía Etpay	\$2.056
10/04/2025	D401		\$2.400
10/04/2025	F404		\$2.442
10/04/2025	D301		\$2.400
10/04/2025	D208		\$2.400
10/04/2025	D303		\$2.440
10/04/2025	D406		\$2.440
10/04/2025	D508		\$4.800
10/04/2025	F302		\$7.349
10/04/2025	E104		\$2.113
11/04/2025	F502		\$2.399
12/04/2025	E503		\$2.106
12/04/2025	F205		\$2.442
13/04/2025	F105		\$2.448
13/04/2025	F508		\$2.400
13/04/2025	E201		\$2.505
14/04/2025	F405		\$4.884
14/04/2025	E308		\$2.505
14/04/2025	F407		\$2.399
15/04/2025	E506		\$2.106
15/04/2025	E408	Pago vía Etpay	\$2.505

15/04/2025	E101	Pago vía Neat	\$2.513
15/04/2025	D305		\$2.442
15/04/2025	F403		\$7.476
15/04/2025	F208		\$2.400
15/04/2025	F207		\$2.399
15/04/2025	F307		\$2.399
15/04/2025	F503		\$2.440
16/04/2025	D302		\$2.399
17/04/2025	F203	Pago vía Banco Estado Etpay	\$2.440
17/04/2025	D106	Enviado el 18/04/2025	\$2.437
17/04/2025	F202		\$2.399
18/04/2025	E401	Pago vía Etpay	\$2.505
18/04/2025	D204		\$7.481
18/04/2025	F107		\$2.395
18/04/2025	E108		\$5.020
21/04/2025	D105		\$2.448
22/04/2025	E303		\$4.212
24/04/2025	E105		\$4.226
24/04/2025	F308		\$2.400
24/04/2025	D307		\$4.798
25/04/2025	E102		\$2.733
25/04/2025	E302		\$2.435
25/04/2025	F306		\$2.440
25/04/2025	D202		\$2.399
27/04/2025	F301		\$2.400
27/04/2025	F204		\$2.442
28/04/2025	D502		\$4.798
29/04/2025	E207		\$12.690
29/04/2025	F101		\$2.406
30/04/2025	F201		\$2.400
30/04/2025	E202		\$2.435
30/04/2025	D101		\$2.406
30/04/2025	E404		\$2.108
30/04/2025	D506	No contiene número de departamento. Verificado el 06/05/2025	\$4.880
Total Fondo Reserva			\$239.984
Gasto Común			
01/04/2025	D108		\$47.092
01/04/2025	E304		\$42.159
02/04/2025	D304		\$48.841
02/04/2025		Arriendo local comercial	\$500.000
02/04/2025	E402	PIE CONVENIO DE PAGO	\$61.400
03/04/2025	D103	Enviado el 10/04/2025	\$52.340
04/04/2025	E107	Pago vía Banco Estado Etpay	\$49.973
04/04/2025	D308		\$102.348
04/04/2025	E208		\$75.457
05/04/2025	E407		\$43.932
06/04/2025	D405		\$50.000
07/04/2025	D203		\$48.806
07/04/2025	E301	Enviado el 11/04/2025 (verificación de datos).	\$49.713

07/04/2025	D501		\$48.001
07/04/2025	D206		\$48.806
07/04/2025	D507	Pago vía Mercadopago	\$51.000
08/04/2025	D106	Pago adelantado de cuotas 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 y 25 de Repactación N° 28	\$201.485
08/04/2025	E505	Pago vía Banco Estado Etpay	\$42.159
08/04/2025	E205		\$42.159
08/04/2025	E508		\$50.100
08/04/2025	E403		\$40.007
08/04/2025	E406		\$42.113
08/04/2025	E507		\$50.048
08/04/2025	F108		\$48.122
09/04/2025	E502		\$48.703
09/04/2025	F103		\$96.143
10/04/2025	E106	Pago vía Etpay	\$41.118
10/04/2025	D401		\$48.001
10/04/2025	F404		\$48.841
10/04/2025	D301		\$48.001
10/04/2025	D208		\$48.001
10/04/2025	D303		\$48.806
10/04/2025	D406		\$48.560
10/04/2025	D508		\$44.026
10/04/2025	F302		\$149.862
10/04/2025	E104		\$42.268
11/04/2025	F502		\$47.601
12/04/2025	E503		\$42.113
12/04/2025	F205		\$48.841
13/04/2025	F105		\$47.366
13/04/2025	F508		\$96.360
13/04/2025	E201		\$50.100
14/04/2025	F405		\$43.858
14/04/2025	E308		\$50.100
14/04/2025	F407		\$47.972
15/04/2025	E506		\$42.113
15/04/2025	E408	Pago vía Etpay	\$50.100
15/04/2025	E101	Pago vía Neat	\$50.255
15/04/2025	D305		\$48.841
15/04/2025	F403		\$91.375
15/04/2025	F208		\$48.001
15/04/2025	F207		\$47.972
15/04/2025	F307		\$47.972
15/04/2025	F503		\$48.677
16/04/2025	D302		\$47.972
17/04/2025	F203	Pago vía Banco Estado Etpay	\$48.806
17/04/2025	D106	Enviado el 18/04/2025	\$48.744
17/04/2025	F202		\$47.972
18/04/2025	E401	Pago vía Etpay	\$50.100
18/04/2025	D204		\$149.631
18/04/2025	F107		\$52.471
18/04/2025	E108		\$100.406

21/04/2025	D105		\$89.914
22/04/2025	E303		\$39.665
24/04/2025	E105		\$112.800
24/04/2025	F308		\$48.001
24/04/2025	D307		\$48.605
25/04/2025	E102		\$148.511
25/04/2025	E302		\$48.703
25/04/2025	F306		\$48.806
25/04/2025	D202		\$47.972
27/04/2025	F301		\$48.001
27/04/2025	F204		\$53.723
28/04/2025	D502		\$93.506
29/04/2025	E207		\$133.408
29/04/2025	F101		\$48.122
30/04/2025	F201		\$44.793
30/04/2025	E202		\$48.703
30/04/2025	D101		\$47.594
30/04/2025	E404		\$42.159
30/04/2025	D506	No contiene número de departamento. Verificado el 06/05/2025	\$43.907
Total Gasto Común			\$5.281.003
Total Ingresos			\$5.562.323

Egresos		
Vacaciones Diego Salinas		
07/04/2025	Vacaciones Diego Salinas. Cartola bancaria FEBRERO 2025.	\$175.000
Total Vacaciones Diego Salinas		\$175.000
Actualización de controlador de portón.		
07/04/2025	Reparación de controlador de portón eléctrico. Respaldos en cartola administrativa MARZO 2025.	\$57.120
Total Actualización de controlador de portón.		\$57.120
Instalación sistema WIFI Portón		
07/04/2025	PAGO 1 WIFI PORTÓN: CARTOLA ADMINISTRATIVA FEBRERO 2025	\$175.525
07/04/2025	PAGO 2 WIFI PORTÓN: CARTOLA ADMINISTRATIVA MARZO 2025	\$175.525
Total Instalación sistema WIFI Portón		\$351.050
Uniformes personal nuevo		
07/04/2025	Uniformes para personal nuevo: ver cartola MARZO 2025.	\$60.517
Total Uniformes personal nuevo		\$60.517
CUOTA 2 ABOGADO		
07/04/2025	Proceso de cambio de Comité: cuota 2 de 2. Respaldos en cartola administrativa MARZO 2025.	\$58.040
Total CUOTA 2 ABOGADO		\$58.040
Reparación desagüe torre D		
07/04/2025	Reparación desagüe torre D. Cartola administrativa MARZO 2025. Saldo restante: \$162.740	\$67.260
Total Reparación desagüe torre D		\$67.260
Cotizaciones previsionales		
29/04/2025	Leyes sociales Nómina Abril - 2025	\$695.317
Total Cotizaciones previsionales		\$695.317
Remuneraciones Karina Pía Kira Arias Quezada		
29/04/2025	Remuneración Karina Pía Kira Arias Quezada 18548082-8 Abril 2025	\$283.028
Total Remuneraciones Karina Pía Kira Arias Quezada		\$283.028
Remuneraciones Luis Alberto Escobar Fernandez		

29/04/2025	Remuneración Luis Alberto Escobar Fernandez 10831193-2 Abril 2025	\$444.411
	Total Remuneraciones Luis Alberto Escobar Fernandez	\$444.411
Remuneraciones Ema Isabel Montecino Leyton		
29/04/2025	Remuneración Ema Isabel Montecino Leyton 14286686-2 Abril 2025	\$610.778
	Total Remuneraciones Ema Isabel Montecino Leyton	\$610.778
Remuneraciones Andrés Gerardo Olate Villegas		
29/04/2025	Remuneración Andrés Gerardo Olate Villegas 13662427-K Abril 2025	\$487.013
	Total Remuneraciones Andrés Gerardo Olate Villegas	\$487.013
Remuneraciones Diego Elías Salinas Guajardo		
29/04/2025	Remuneración Diego Elías Salinas Guajardo 16235153-2 Abril 2025	\$525.340
	Total Remuneraciones Diego Elías Salinas Guajardo	\$525.340
Remuneraciones Brayan Daniel Zambrano Dun		
29/04/2025	Remuneración Brayan Daniel Zambrano Dun 28615317-8 Abril 2025	\$314.471
	Total Remuneraciones Brayan Daniel Zambrano Dun	\$314.471
Anticipos		
29/04/2025	Anticipos: \$100.000 Luis Escobar, \$100.000 Andrés Olate, \$50.000 Karina Arias	\$250.000
	Total Anticipos	\$250.000
Honorarios Administración		
29/04/2025	Honorarios administración - ABRIL 2025.	\$550.000
	Total Honorarios Administración	\$550.000
CGE		
29/04/2025	Suministro eléctrico espacios comunes.	\$512.800
	Total CGE	\$512.800
Nuevo sur		
29/04/2025	Suministro de agua espacios comunes.	\$375.652
	Total Nuevo sur	\$375.652
Plataforma Edipro		
29/04/2025	Software comunidad	\$49.990
	Total Plataforma Edipro	\$49.990
Seguro obligatorio espacios comunes		
29/04/2025	Seguro obligatorio espacios comunes. Cuota 9 de 12	\$190.656
	Total Seguro obligatorio espacios comunes	\$190.656
Comisión cuenta corriente		
29/04/2025	Comisión cuenta corriente - VER CARTOLA EN REPORTE DE GESTIÓN MENSUAL.	\$23.146
	Total Comisión cuenta corriente	\$23.146
Control de roedores		
29/04/2025	Control de plagas ABRIL 2025.	\$183.855
	Total Control de roedores	\$183.855
Caja chica		
29/04/2025	Caja chica	\$176.099
	Total Caja chica	\$176.099
	Total Egresos	\$6.441.543